

Nivåvænge Grundejerforening

Bestyrelsen

Den 28. oktober 2024

Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 24. oktober 2024

Mødet blev afholdt hos Christine, 243.

Deltagere: Anne Kofoed; Erik Mørup; Christine Jensen; Kristian Mathiasen; Peter Mandrup Jensen samt Frank Rygaard

1. Godkendelse af referat af møde den 20. august 2024

Referatet var udsendt inden mødet. Referatet blev godkendt.

2. Ansøgning til Realdania om fondsstøtte

Inden mødet var udsendt forskelligt materiale, som bestyrelsen drøfte sagen på grundlag af. Bestyrelsen havde en indledende drøftelse af muligheden for eventuel fondsstøtte fra Realdania til etablering af fælleshus i foreningen. Bemærkninger til det foreliggende materiale til formanden inden for en uge. Bestyrelsen drøfter sagen videre.

3. Evaluering af ”store klippedag” og evt. ekstra initiativer i forhold til lys på stierne

Frank redegjorde for de noget langsommelige processer om at få foretage reparationer og udskiftet pærer i Nivåvænge. Det er forårsaget af kommunens skift af leverandør, så i stedet for ’Verdo’ er det nu ’Andel Lumen’, der på kommunens vegne står for vedligeholdelse. Frank og Anne følger op.

Klippedagen var vellykket – tak til alle, der deltog. Frank, Anne og Erik følger op og vurderer, om der er hængepartier vedrørende beplantning, der hindrer belysningen på stierne.

4. Renovering/beskæring/fældning randbeplantning

Bestyrelsen fulgte op på tidligere drøftelse heraf og besluttede, at der foretages en vis udtynding og fornyelse, der hvor der er mest behov herfor. Anne og Frank følger op og inddrager relevant ekspertise.

5. Forberedelse af informationsmøde om rottebekæmpelse

Anne har haft drøftelse med kommunens ansvarlige for rottebekæmpelse, og Frank har haft samtale med repræsentant for Rentokil. Anne har fortsat drøftelse med kommunen i næste uge, og der planlægges fortsat med et informationsmøde i Bunkeren på et hensigtsmæssigt tidspunkt. Det kan eventuelt blive i januar.

6. Drøftelse af fornyet henvendelse vedrørende tv og Internet

Inden mødet var udsendt henvendelse fra YouSee. Det tages endnu et møde med YouSee i nærmeste fremtid – Anne og Kristian.

7. Gensidig orientering og eventuelt

- Bestyrelsen udtrykte stor tilfredshed med renoveringen af p-pladser på sydsiden. Den nærmere planlægning af renoveringen af den sidste side (øst) sker i tidligst muligt i foråret 2025, og udførelsen ser under hensyntagen til foreningens likviditet
- Bestyrelsen er opmærksom på antal el-biler i forhold til antal el-standere. Vi er nu oppe på fem standere med 10 udtag. Det fungerer fornuftigt, men på et tidspunkt vil det formentligt blive nødvendigt med udvidelse
- Middag for bestyrelsen planlægges til den 17. januar 2025 – sted: Christine

Referent: Peter