

# Nivåvænge Nyt

Nr. 2 – 2022

## Læs mere om:

- Sct. Hans fest den 23. juni
- Fællesspisning efterår 2022
- Fiber – gravearbejde afsluttet
- Gravearbejdet – vandventiler
- Afhentning af storskrald – en gang om måneden
- Nye lamper på p-pladsen
- Opmærkning af flere p- pladser
- Nyt basketball net og ny placering
- Forarbejde til renovering af p-pladser 2023
- Afslutning – plus lidt

## Sct. Hans fest torsdag den 23. juni

Traditionen tro inviterer bestyrelsen til Sct. Hans fest torsdag den 23. juni

Kl. 18.00 er de store grill klar til brug, og borde/bænke sættene er sat frem på Engen syd for Nivåvænge.

Man skal selv medbringe mad, drikke og service, og så kan aftenen nydes i godt selskab med naboer og genboer.

Kl. 20.00 tændes bålet. Det sker så tidligt, fordi det er en hverdagsaften, og mindre børn skal også have mulighed for at opleve bålet.

## Fællesspisning efterår 2022

Planen for fællesspisning efterår 2022 er vedhæftet. Planen indeholder bl.a. datoer og information om tilmelding.

Dejligt at der er så stor opbakning til aktiviteten – Tak til arrangørerne

## Fiber- gravearbejdet er afsluttet

Det tog sin tid, men nu er fiber- gravearbejdet endelig afsluttet. TDC- net indgik en aftale med et svensk firma, som skulle stå for genopretning af sten m.v. De har nu afsluttet arbejdet og indtrykket er, at de har leveret et godt stykke arbejde.

Om ca. et år gennemgår bestyrelsen sammen med TDC-net igen afslutningen på projektet.

## **Gravearbejdet - vandventiler**

Fredensborg Forsyning begyndte den totale udskiftning af vandventiler i Nivåvænge i slutningen af 2021. De meddelte fra starten, at udskiftningen ville ske over en længere periode, fordi det skulle passes ind i forhold til andre mere akutte opgaver. Cirka tre måneder var de her i første omgang.

På et tidspunkt i foråret 2022 opstod der et større brud på en vandledning, og så kom de igen. Udover at reparere det akutte, så har de skiftet rør og ventiler på stien med bruddet, så er de i gang på en af nabostierne.

Hvor længe de bliver her, ved vi ikke, men da de mangler at skifte ventiler i ca. 2/3 af Nivåvænge, må vi indstille os på, at der kommer til at gå en rum tid, før vi slipper fri for gravearbejder og -gravemaskiner. Arbejder er uden udgifter for beboere i Nivåvænge, og det er vigtigt, at ventilerne bliver fornyet.

## **Afhentning af storskrald**

Storskrald bliver kun afhentet den sidste torsdag hver måned. Man kan stille større ting som ønskes for enden af den grønne container om onsdagen.

Det er vigtigt, at man resten af tiden selv kører på kommunens genbrugsplads eller opbevarer tingene i eget hjem.

Dette er et opråb, fordi det flere gange er set, at der stilles større ting ved containeren længe før sidste onsdag i måneden.

## **Nye lamper på p-pladsen.**

Fredensborg Kommune har oplyst, at lamperne på p-pladsen i Nivåvænge på et tidspunkt skal udskiftes. De opfylder bl.a. ikke nutidens miljøkrav.

Fredensborg Kommune ejer lamperne og betaler for vedligeholdelse og el. For bestyrelsen er det vigtigt, at det fortsætter uændret.

Der er opstillet to eksempler på mulige lamper ud for garagerne i den østlige ende af p-pladsen.

Bestyrelsen har fået mulighed for at komme med en indstilling i forhold til valg af fremtidige lamper. Bestyrelsen og yderligere to medlemmer besøgte for nylig lampefabrikanten Fokus Ligting A/S i Kokkedal, for at indhente viden om lamperne.

Det foreløbige resultat er et forsøg med udskiftning af pærerne i de to forsøgslamper, og der vil også blive lavet forsøg med ændring af farven på pærerne.

For bestyrelsen handler det om både at sikre en bedre belysning, end den vi har i dag, men også om at det bliver en æstetisk god løsning.

### **Opmærkning af flere p-pladser?**

På generalforsamlingen blev det foreslået, at markere p-pladserne langs hækken overfor garagerne i den østlige ende af p-arealet. Bestyrelsen har undersøgt det og må konstatere, at det ikke er muligt.

### **Nyt Basketball net – og ny placering**

Basketballnettet og ikke mindst pladen bag nettet er slidt ned og taget ned.

Bestyrelsen har set på mulighederne for at flyttet nettet ind på midterarealet, så det får en bedre placering end den nuværende indeklemte ved Bunkeren.

Der er truffet en principiel beslutning om at godkende ideen, så nu undersøges mulighederne for finansiering af fliseunderlag og indkøb af nyt net.

### **Forarbejde til renovering af p-pladser i 2023**

Generalforsamlingen i marts 2022 besluttede, at renovering af p-pladserne skal indledes i 2023. Derfor arbejder bestyrelsen allerede nu med at forberede opstarten, for udover at de mange rødder skal væk, så skal der skabes bedre plads til bilerne ved at træer samles i grupper. Og så skal vi finde en løsning, vi har økonomi til.

### **Afslutning - plus lidt**

Efter en grundig revision og fornyelse af de eksisterende ”vejledende retningslinjer” omdeltes de to nye pjecer ”Værd at vide om Nivåvænge” og ”Retningslinjer for vedligehold og -bygningsændringer” til samtlige beboere. Indtrykket er, at de er blevet godt modtaget, og det er bestyrelsens håb, at især sidstnævnte kan medvirke til at fastholde bebyggelsen ensartede udtryk. Nye beboere vil få udleveret et velkomstbrev plus pjecerne.

På forskønnelsesdagen i maj blæste det og var lidt køligt, så lidt færre end tidligere deltog i morgenbordet, men stemningen var god også da arbejdet efterfølgende gik i gang.

### **Bestyrelsen ønsker alle en god, tryk og lun sommer**

Redaktion

Anne Kofoed, hus nummer 92