

Nivåvænge Nyt

Nr. 3 – august 2022

Læs mere om:

- Hække klipning – flyt bilen
- Invitation til klippedag lørdag den 24. september
- Nye lamper på parkeringsarealerne
- Høringssvar lokalplan forslag N110, Nivå Bymidte etape to
- Flere muligheder for aktuelle nyheder – og en tak

Hækkeklipning – flyt bilen

Frank klipper samtlige bøgehække to gange om året. Første gang før Sct. Hans og nu er han gået i gang med anden omgang.

I god tid inden dagens klipning opstilles røde plast toppe, og alle opfordres til at finde et andet sted til bilen, så klipningen kan ske uden unødige forhindringer.

Invitation til klippedag lørdag den 24. september – og et spørgsmål

Lørdag den 24. september kl. 13.00 afholdes klippe-/beskæredag, hvor buske og træer i forhaven beskæres. Der er særligt fokus på beplantning, der skygger for lyset på stierne.

Som afslutning på arrangementet byder bestyrelsen på et glas vin/vand i Bunkeren kl. 15-16

Hvis du/I kan afse ca. en time til at hjælpe beboere, der har brug for hjælp til at klippe, så send en mail til anne.kofoed@hotmail.com. senest den 15.9.

Nye lamper på parkeringsarealerne

Fredensborg Kommune har besluttet at udskifte lamperne på parkeringsarealerne i Nivåvænge.

Det er kommunen som ejer lamperne, betaler udgifterne til el og foretager vedligeholdelse.

Formålet er at lamperne skal nedbringe energiforbruget og samtidig være lettere at vedligeholde. Fredensborg Kommune opfordrede bestyrelsen for grundejerforeningen til at komme med en indstilling til valg af ny lampe.

Bestyrelsen er enige med kommunen i, at de eksisterende lamper er nedslidte og gik derfor i gang med at se på mulige nye lamper. Undervejs blev medlemmer med særlig ekspertise inddraget.

To prøvelamper blev opstillet ud for garagerne tættest på banestien. Lysets styrke og farve er blevet ændret undervejs.

Bestyrelsen har lagt vægt på, at de nye lamper giver mest muligt lys nedad - til gående, og at de er diskrete, altså en balance mellem funktionalitet og æstetik.

Indstillingen til Fredensborg Kommune er, at den nye lampe bliver modellen med navnet "Space", det er den, der minder om en ufo, og som primært lyser nedad.

Nogle steder i bebyggelsen står lamperne tæt på husenes indgangspartier. I den videre proces vil der blive taget stilling til, hvor der skal indbygges en skærm, så blænding i huse undgås.

Lamperne på murene på stierne bliver der ikke ændret ved. Fredensborg kommune tilbød, at grundejerforeningen kunne overtage belysningen på stierne. Det blev et klart nej tak fra bestyrelsen.

Hørings svar: Forslag til lokalplan N110, Nivå Bymidte, etape 2

Vedhæftet er grundejerforeningens høringssvar. Det er udarbejdet af en arbejdsgruppe i foreningen, som har lagt et stort arbejde i udarbejdelsen af et både konkret og konstruktivt svar på en lang række emner i forslaget til lokalplan.

Derfor en stor tak medlemmerne af arbejdsgruppen: Dorrit Grytter, Hans Mathiasen, Erik Mørup, Marie Thing og Torben Forskov for indsatsen.

Høringssvaret indeholder bl.a. indsigelser mod højden på boligbyggeriet ud til Niverødvej og dermed lige overfor bl.a. Nivåvænge og indsigelse mod trafikplanlægningen med øget og gennemkørende trafik på Niverødvej og deraf følgende behov for støjskærme.

Høringsfristen var den 29. august og høringssvaret er sendt. Derudover har bestyrelsen besluttet at sende høringssvaret til samtlige kommunalbestyrelsesmedlemmer med en opfordring til at lytte til både indsigelser og forslag til ændringer.

Flere muligheder for aktuelle nyheder – og en stor tak

I Nivåvænge har vi udover Nivåvænge Nyt gode muligheder for at orientere sig i nye og aktuelle nyheder. På hjemmesiden www.nivaavænge.dk kan man orientere sig i de seneste nyheder, f.eks. kan man hurtigt efter afholdt bestyrelsesmøde læse referatet, og som et andet aktuelt eksempel, så blev høringssvaret til lokalplansforslaget Nivå Bymidte etape 2 lagt på hjemmesiden umiddelbart efter, at det var sendt.

Tak til Charlotte Ørnberg

Der skal lyde en stor tak til Charlotte Ørnberg for engagement og for den store arbejdsindsats for at få "Nivås hyggeligste loppemarked" op at stå. En stor mængde regn kom i vejen, men alt andet var der styr på.

Redaktion

Anne Kofoed, hus nr. 92