

Nivåvænge Grundejerforening

Bestyrelsen

Den 28. april 2022

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 26. april 2022

Mødet blev afholdt hos Peter, 103.

Deltagere: Anne Kofoed; Kristian Mathiasen, Peter Mandrup Jensen samt Frank Rygaard. Afbud: Christine Jensen; Erik Mørup.

1. Godkendelse af referat af møde den 29. marts 2022

Referatet var udsendt. Referatet blev godkendt.

2. Status på udvikling af midterarealet, herunder ændring af skiltning

Status er, at leverandøren, Elverdal, har fået fuldmagt til at søge byggetilladelse. Arbejdet forventes gennemført i august måned.

Forslag om tydeligere skiltning ved trampolinen blev drøftet. Det overvejes, om vi skal have et piktogram ved siden af med de vigtigste regler. De allervigtigste regler er: Må kun bruges af én person ad gangen. Og: Må kun bruges uden sko/fodtøj.

Bestyrelsen besluttede at anskaffe en skiltning svarende hertil.

3. Biodiversitet – opfølgning på det vedtagne forslag om grundlag for det videre arbejde

Blomstervolden er skåret ned, og der er lagt et tyndt lag jord på og sået nye frø.

De øvrige aktiviteter drøftes på følgende møder.

4. Opfølgning på forslag om undersøgelse af ændring af underlag på tennisbanen

På generalforsamlingen blev det vedtaget, at bestyrelsen undersøger muligheden for udskiftning af underlaget på tennisbanen.

Bestyrelsen besluttede at iværksætte indledende undersøgelse. Kristian og Frank undersøger nærmere om vilkår og omkostninger, og sagen drøftes derefter videre i bestyrelsen.

5. Indledende drøftelse af renovering af p-pladser i 2023

Det antages, at der vil være mange mulige entreprenører, der har travlt og vil være vanskelige/dyre at få aftaler med, men bestyrelsen besluttede allerede nu at igangsætte en proces omkring en nærmere undersøgelse af projektet.

Marie spørges, om hun har mulighed for at bidrage med en skitse til nyt parkeringspladsområde. Kristian og Frank deltager.

6. Drøftelse af basketballnet

Mulighederne for alternative placeringer blev drøftet. Bestyrelsen besluttede, at muligheden for flytning og placering af nettet ved siden af den kommende pergola på midterområdet undersøges. Der bliver foretaget opmåling og regnet på, hvad et fliseunderlag vil koste.

Kristian og Frank deltager.

7. Markering af p-pladser ved hæk

Inden mødet havde Erik udsendt overvejelser og indstilling om måling og markering af p-pladser langs hækken over for garagerne i den østlige ende. Indstillingen var, at det ikke vil være nogen fordel at søge at markere (etablere) p-pladser blandt andet på grund af den meget forskellige størrelser på bilerne.

Bestyrelsen besluttede, at der ikke sker markering af yderligere p-pladser.

8. Gensidig orientering

- Lamper omkring p-areale: der er arrangeret besøg på virksomhed i Kokkedal, hvor også to af foreningens medlemmer deltager sammen med bestyrelsen
- Opretning af fliser efter fibernet: processen er snart gennemført, så nu skal sandet ligge og falde ned i revnerne (gerne ved regnvejr). Om et år bliver der gennemført (efter) eftersyn
- Anskaffelse af yderligere bord/bænkesæt: Frank søger fornuftig aftale med leverandøren
- Forskønnelsesdagen den 14. maj:
 - indkøb: Kristian og Erik
 - kaffe og te: Erik og Kristian
 - bord/bænkesæt: Frank
 - Peter og Anne deltager i serveringen

9. Eventuelt.

- forsikringer: opdatering af foreningens forsikringer gennemført af Kristian, så de er ajour med de faktiske forhold, og der er en bedre dækning - og der er endda kommet en mindre reduktion af omkostningen
- Foreningens pjecer er sendt ud og har fået en positiv modtagelse
- Et medlem havde spurgt om foreningens liste over anbefalede planter i forhaverne. Listen er fortsat gældende og omtales grundigere i Nivåvænge Nyt, når der skrives om forskønnelsesdagen. Plantelisten ligger på foreningens website under "Fakta og regler"
- Generalforsamling i garageforeningen afholdes den 17. maj 2022

Referent: Peter