

Nivåvænge Nyt nr. 2

Nr. 2 - juni 2018

Denne udgave indeholder bl.a. Informationer, som kræver svar

- Invitation til Sct. Hans fest lørdag den 23. juni fra kl. 18.
- Tilbud om køb af røgsuger med rabat - frist for bestilling: den 23. juni
- Afklaring af interesse for opladestationer til el-biler, svar ønskes
- Samarbejde om at fastholde at garager kun kan ejes af husejere i Nivåvænge

Invitation til Sct. Hans fest lørdag den 23.juni

Traditionen tro inviterer bestyrelsen til Sct. Hans fest lørdag den 23. juni.

Grillerne er klar til brug fra kl. 18 på fællesarealet syd for bebyggelsen.

Borde og bænke er kørt frem, så der er mulighed for at sidde og nyde et godt måltid sammen med naboer og genboer.

Udover godt humør, så skal mad, drikke og service medbringes.

Selvom et stort og smukt bål er vigtigt for en rigtig Sct. Hans aften, så betyder Fredensborg Kommunes afbrændingsforbud, at Sct. Hans aften bliver en aften med grill og hyggeligt samvær - men uden bål.

Skulle afbrændingsforbuddet blive ophævet, så udsendes ekstra information om dette.

Tilbud om køb af røgsuger med rabat – er fortsat muligt

Tre husejere har allerede taget mod tilbuddet om at købe en røgsuger, som væsentligt nedbringer forurening fra brændeovne. Der skal 5 tilmeldinger til, før der opnås rabat.

Da bestyrelsen er optaget af et godt og sundt miljø i Nivåvænge opfordres flere til at tage mod tilbuddet.

Bemærk, at der er **deadline for bestilling er den 23. juni**. Hvis man har spørgsmål eller ønsker genfremsendelse af materialet, så kontakt Erik Mørup på mail emoerup@mail.dk eller på telefon: 24233557

Afdækning af behov for el-opladningsstationer til elbiler i Nivåvænge

Både før og efter generalforsamlingen i marts 2018 blev bestyrelsen opfordret til at undersøge mulighederne for at etablere el-ladestik/ladestationer til el biler.

Forskellige muligheder er undersøgt, og det er bestyrelsens opfattelse, at den enkleste og billigste løsning indebærer en engangsudgift for el- bil ejere på 6.900 kr. inkl. specialkabel med indbygget forbrugsmåler. El forbrug afregnes 2 gange årligt til normal dagspris.

Bestyrelsen er positivt indstillet overfor etablering af opladestationer, fordi vurderingen er, at flere i fremtiden vil køre i el biler, og at det skal være muligt at få den ladet op, også når man bor i en bebyggelse som Nivåvænge.

Forudsætningen for, at etablering af opladestationer realiseres, er, at der er en forpligtende interesse. Det kræver, at husejere der har eller seriøst overvejer at købe en el bil og ønsker opladningsmulighed i Nivåvænge konkret tilkendegiver det (ja,tak) ved at kontakte bestyrelsesmedlem Erik Mørup pr. mail: emoerup@mail.dk, eller pr. telefon: 24233557. Erik Mørup kan desuden supplere med flere konkrete informationer om bl.a. økonomi.

Manglende salg af garage nr. 35 – ejeren er flyttet fra Nivåvænge

Garageforeningens bestyrelse har henvendt sig til grundejerforeningens bestyrelse med opfordring til samarbejde om af få overholdt andelsforeningens vedtægter, hvor forudsætningen for at eje en garage er, at man er bosiddende i Nivåvænge. Baggrunden er, at en husejer nægter at sælge garage nr. 35 på trods af, at de har solgt deres hus og er flyttet fra Nivåvænge.

Grundejerforeningens bestyrelse støtter Garageforeningens arbejde for at sikre, at garager forbeholdes husejere i Nivåvænge. Betragtningen er, at sagen har principiel betydning og har særlig interesse for de mange medlemmer af grundejerforeningen, som ikke har/ ønsker at købe en garage.

Garageforeningens medlemsinformation vedrørende sagen er vedhæftet til orientering.

Da sagen kræver juridisk bistand, har bestyrelsen besluttet at medvirke til afholdelse af udgifter hertil.

Redaktion

Anne Kofoed, hus nr. 92