

Nivåvænge Nyt

Nr.1 – januar 2021

Godt nyt år i håbet om et 2021 med mindre virus og mere samvær

Den første udgave indeholder information om:

- Seneste nyt om Installering af Fibernet og gravearbejdet
- Udvidelse og ændring af el standere til el - og hybrid-biler
- Trampolinen er på vej

Installering af Fibernet og gravearbejdet

Mere end 80 % af husene tilmeldte sig TDC Net ´s tilbud om gratis installering af fibernet.

Efter en svær start har bestyrelsen fået etableret et tæt og konstruktivt samarbejde med ledelsen i TDC Fiber, og første etape med installering af boksene blev gennemført med ganske få udfordringer.

Bestyrelsen stillede en række spørgsmål vedrørende gravearbejdet, fordi det var vigtigt med afklaring af, hvordan TDC´s entreprenør ville tilrettelægge gravearbejdet. Skræks scenariet var en omfattende og langvarig opgravning af det meste af Nivåvænge.

Der blev etableret et møde med TDC Fiber og entreprenøren, hvor de stillede spørgsmål blev afklaret:

- Der graves på et afgrænset område hver dag. Ved dagens slutning er der skudt fiber ind til husene, og det opgravede område (stenene) er reetableret
- Der graves kun i stenene i stierne - ikke i forhaverne - med undtagelse af et lille håndgravet hul helt inde ved huset, så fiberen kan forbindes med boksen.
- Entreprenøren har i ca. 30 arbejdet med sten-/brølægning og med gravearbejde i forbindelse med installering af fibernet

Bestyrelsen havde fra starten fået oplyst, at gravearbejdet ville blive igangsat slut december 2020 start januar 2021. Sådan bliver det ikke, for vi bor i Nivå med tung lerjord. Det betyder, at der kun kan graves ca. 100 m pr dag og ikke ca. 500 m pr. dag som i områder med lettere jorde.

I god tid inden gravearbejdet igangsættes udsendes information.

Udvidelse og ændring af el lade standere til el- og hybridbiler

Bestyrelsen fik for ca. 1 år siden etableret mulighed for opladning af el- biler. Siden da er interessen for lade muligheder for el -biler men især hybridbiler steget.

Den valgte løsning fungerer godt med få el- biler, men viste sig at fungere mindre godt i forhold til hybridbiler og desuden var administrativ tung.

Derfor skiftes til Clever, som i første omgang etablerer een stander med to tilslutninger. Efterhånden som behovet stiger udvides kapaciteten med flere standere.

Hybridbiler kan med Clever - løsningen oplades væsentligt hurtigere, og der afregnes direkte med el- selskabet, så ekstra administrativt arbejde undgås.

Detaljeret information om tilslutning kan læses på hjemmesiden: www.nivåvænge.dk

Clever løsningen etableres med overvejende sandsynlighed den 14. januar 2021.

Trampolinen er ankommet – og er klar til brug til foråret

Bestyrelsen indkøbte efter forslag på generalforsamlingen 2020 en trampolin. Byggetilladelsen kom hurtigt. Den skulle være etableret i slutningen af foråret 2020, men leverandøren blev ramt af Corona, og den ankom først i slutningen af efteråret. Det forventes, at den bliver gravet ned og er klar til brug i starten af foråret.

Trampolinen er et led i bestyrelsen bestræbelser på at tiltrække flere familier med børn.

Der er desuden foretaget reovering af den nordlige legeplads til de små børn.

Der arbejdes fortsat med udarbejdelse af forslag til anvendelse af området ved siden af trampolinen i forsøget på at øge mulighederne for fællesskab.

Afslutning – og generalforsamling 2020

Frem til minimum den 17. januar er meget af Danmark lukket ned, og man kan maksimum mødes, med 5 personer.

Grundejerforeningens årlige generalforsamling skulle afholdes den 10. marts 2021. Om det bliver muligt at samle en større forsamling er yderst usikkert. Bestyrelsen følger udviklingen meget tæt og vil i god tid melde ud, hvad vi gør i forhold til generalforsamlingen.

Redaktion

Anne Kofoed, nr. 92