

Nivåvænge Grundejerforening

Bestyrelsen

Den 1. marts 2023

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 8. februar 2023

Mødet blev afholdt hos Peter, 103.

Deltagere: Anne Kofoed; Kristian Mathiasen; Christine Jensen; Erik Mørup; Peter Mandrup Jensen samt Frank Rygaard.

1. Godkendelse af referat af møde den 12. januar 2023

Referatet var tidligere udsendt og blev godkendt. Referatet ligger på hjemmesiden.

2. Opsamling på udeståender vedrørende ny affaldsordning 1. marts

Bilag var udsendt inden mødet. Drøftelserne vedrørende fremtidig affaldsordning blev afsluttet efter afklaring af en længere række praktiske spørgsmål. Det aftaltes, at det i samarbejde med Fredensborg Forsyning skulle sikres, at overgangen fra tømning i husene til kollektiv sortering af mad- og restaffald blev tilrettelagt, så alt var på plads inden den 1. marts.

Bestyrelsen besluttede, at der skulle udsendes grundig information til husejerne om den nye ordning.

3. Renovering af P-pladser

I forlængelse af bestyrelsens tidligere drøftelser drøftedes igen, hvordan forslag om renovering af P-pladserne skal fremlægges på generalforsamlingen.

Forud for mødet var indhentet lånetilbud – som bestyrelsen ikke fandt hensigtsmæssige. Bestyrelsen drøftede på den baggrund forskellige muligheder for dels anlægsproces, dels finansiering.

Bestyrelsen besluttede at lægge op til igangsætning i 2023 af første del af renoveringen. Finansieringen foreslås gennem dels 20-års investeringsbudgettet, dels gennem et lån i varmefonden, der ikke bringes ned under det af bestyrelsen tidligere forudsatte beløb på 500.000 kr.

Bestyrelsen besluttede at foreslå generalforsamlingen, at renoveringen af p-pladsarealerne gennemføres i tre etaper i henholdsvis 2023, 2025 og 2026. Dette begrundet i de økonomiske forhold.

4. Gennemgang af indkaldelse til generalforsamlingen

Der var udsendt materiale inden mødet. Indkaldelsen blev gennemgået og med nogle små justeringer godkendt.

Det reviderede regnskab 2022 underskrevet af bestyrelsen.

5. Gensidig orientering

Intet.

Peter