

## ***Nivåvænge Grundejerforening***

*Bestyrelsen*

*Den 30. marts 2022*

### **Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 29. marts 2022**

Mødet blev afholdt hos Anne, 92.

Deltagere: Anne Kofoed; Christine Jensen; Erik Mørup; Kristian Mathiasen, Peter Mandrup Jensen samt Frank Rygaard.

#### **1. Godkendelse af referat af møde den 9. februar 2022**

Referatet var udsendt. Referatet blev godkendt.

#### **2. konstituering af bestyrelsen**

Bestyrelsen besluttede at konstituere sig således:

- Formand: Anne Kofoed
- Næstformand: Erik Mørup
- Kasserer: Kristian Mathiasen
- Sekretær: Peter Mandrup Jensen
- Medlem: Christine Jensen
- Repræsentant i garageforening: Peter

#### **3. Godkendelse af mødeplan**

Forslag var udsendt inden mødet. Den endelige mødeplan ser således ud:

Bestyrelsesmøder (alle dage kl. 19.30):

- Tirsdag den 26/4 – sted: Peter
- Torsdag den 9/6 – sted: Erik
- Torsdag den 18/8 – sted: Christine
- Torsdag den 25/10 – sted: Kristian

- Torsdag den 12/1 2023 – sted: Frank
- Onsdag den 8/2 – sted: Peter

Generalforsamling planlægges til mandag den 6/3 2023 kl. 19.00. Det undersøges (Kristian), om NKK-hallen cafeteriet er en mulighed.

Middag for bestyrelsen med ledsagere afholdes lørdag den 17. september. Mad: Peter.

Øvrige datoer blev besluttet:

- Lørdag den 14/5 2022: Forskønnelsesdag:
- Torsdag den 23/6: Sct. Hans-arrangement
- Lørdag den 24. september: Store Klippe-/beskæredag

#### **4. Opfølgning på generalforsamlingen den 10. marts 2022**

Bestyrelsen var meget glad for den konstruktive og venlige gennemførelse af generalforsamlingen med god deltagelse.

Bestyrelsen drøftede og aftalte følgende punkter til opfølgning:

- Tennisbanen – opfølgning på det vedtagne forslag om undersøgelse
- Biodiversitet – opfølgning på det vedtagne grundlag for det videre arbejde
- Affald – opfølgning, når der er nyt fra kommunen
- Lamper på fællesarealerne: sættes på dagsorden for næste møde
- Udskiftning af ventiler – nærmere information i Nivåvænge Nyt
- Markering af P-pladser – sættes på dagsorden for næste møde
- Basketballnettets placering – sættes på dagsorden for næste møde
- Begrænsning af færdsel med lastbiler > 3,5 t – orientering i Nivåvænge Nyt

Omkring udskiftning af lamper på fællesarealerne bedes to medlemmer af foreningen om at give et input til bestyrelsen. Bestyrelsen arrangerer en udflugt til lampeproducent i Kokkedal (Anne).

#### **5. Drøftelse og stillingtagen til igangsættelse af videreudvikling af midterarealet**

Materiale var udsendt inden mødet.

Bestyrelsen drøftede sagen og besluttede at godkende det beskrevne projekt til en samlet pris af 120.000 kr. – svarende til beløbet afsat i 20-års vedligeholdelsesbudgettet for 2022.

## 6. Drøftelse af og stillingtagen til den todelte revision af ”vedledende retningslinjer”

Materiale var udsendt inden mødet. Der var stor ros til Erik og Anne for det grundige og velformulerede materiale.

Bestyrelsen besluttede at godkende materialet, idet bestyrelsesmedlemmerne inden for en uge kan sende forslag til Erik og Anne til rettelser/præciseringer til de to dokumenter. Erik og Anne foretager godkendelsen af de endelige dokumenter. Derefter går trykkeprocessen med efterfølgende omdeling i gang.

## 7. Gensidig orientering

- Transformatorstationen – der vil udsiftning af dele af interiøret – Frank undersøger, hvordan det eventuelt påvirker, hvornår vi kan etablere de nye lade-muligheder for el- og hybridbiler
- Biodiversitet:
  - o Blomstervolden – Christine og Peter undersøger nærmere
  - o Eventuelle krokus-bede – Christine og Peter undersøger nærmere
- Opretning af fliser efter fibernet-projektet: ikke noget nyt. Anne følger op

## 8. Eventuelt

Intet.

*Referat: Peter*