

Nivåvænge Grundejerforening

Bestyrelsen

Den 23. august 2024

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 20. august 2024

Mødet blev afholdt hos Erik, 52.

Deltagere: Anne Kofoed; Erik Mørup; Christine Jensen, Peter Mandrup Jensen samt Frank Rygaard.

Afbud: Kristian Mathiasen.

1. Godkendelse af referat af møde den 4. juni 2024

Referatet var udsendt inden mødet. Referatet blev godkendt.

2. Midtvejs status på økonomi

Materiale vedrørende balancen ved udgangen af juli 2024 (syv måneder af året) var udsendt inden mødet.

Bestyrelsen gennemgik oversigten og konstaterede, at der var et fornuftigt forbrug på de enkelte konti. Der var ingen særlige bemærkninger.

3. Status på igangsættelse af næste fase af reovering af p-pladser

Der var fra entreprenøren meddelelse om, at arbejdet med sydsiden af P-pladserne, starter den 2. september og forventes at være færdigt ca. tre uger efter.

Bestyrelsen ser frem til denne fase og glædede sig over, at der havde været mange positive kommentarer fra foreningens medlemmer efter afslutningen af nord og øst.

4. Planlægning af Store Klippedag lørdag den 21. september

Dagen planlægges som de foregående år og indkaldes gennem Nivåvænge Nyt (Anne).

Erik, Kristian og Peter deltager i afviklingen, herunder afslutningen i Bunkerens efter aktiviteterne, hvor foreningen serverer et glas vin (Kristian bestiller) og en snack.

5. Beskæring af træer

Bestyrelsen har fået en henvendelse, som var udsendt, omkring beskæring af træer i foreningens nordvestlige hjørne. Bestyrelsen besluttede, at der kunne ske en vis

udtynding/beskæring i overensstemmelse med politikken om, at Nivåvænge skal have et grønt og levende udtryk, men at store træer kan beskæres på passende vis. Anne varetager sammen med Frank den konkrete tilrettelæggelse.

6. Informationsmøde om rottebekæmpelse

I forlængelse af drøftelsen på generalforsamlingen i foråret drøftede bestyrelsen afholdelse af informationsmøde om rottebekæmpelse.

Som forberedelse til mødet indbydes Fredensborg forsyning/kommunen sammen med Rentokil, der varetager den konkrete opgave for kommunen, til et forberedende møde med bestyrelsen.

Der var kommet en henvendelse fra et medlem af foreningen om et konkret problem med rotter. Anne svarer på henvendelsen.

7. Den grønne container (restaffald)

Bestyrelsen har modtaget henvendelse fra Nordfors om indholdet af den grønne container, som har været ud over den aftale som foreningen har med kommunen/forsyningen. Der må kun være restaffald samt en begrænset mængde af småt brændbart. Der har desværre flere gange været meget store mængder af andet end restaffald samt store genstande, der på ingen måde kan betegnes som småt brændbart. Hvis ikke brugen af containeren kommer i overensstemmelse med det aftalte, kan det have meget beklagelige (funktionelle og/eller økonomiske) konsekvenser for foreningen.

Bestyrelsens besluttede på den baggrund at indskærpe reglen for anvendelsen af den grønne container og også storskrald mv.

8 Gensidig orientering og eventuelt

- Der var kommet henvendelse til bestyrelsen vedrørende legeplads Syd om dels vedligeholdelse, dels nyanskaffelser. Anne svarer, at bestyrelsen takker for tilbuddet om deltagelse i vedligeholdelse og finansierer maling, pensler mv. Omkring nyanskaffelser tager bestyrelsen som tidligere aftalt emnet op senere.
- Beplantning omkring pergola: Anne og Frank foretager det videre sammen med entreprenøren og i samråd med Marie Thing.

Ref. Peter