

Nivåvænge Nyt

Nr. 1 - januar 2017

Indledning

Bestyrelsen ønsker alle i Nivåvænge velkommen til 2017, og håber at det gode naboskab og fælleskabet fortsætter.

Denne første udgave indeholder bl.a. information om:

- Besigtigelse af nyt uhensigtsmæssigt stisystem – Borgmesteren kommer
- Numrene i Nivåvænge og skiltning
- Invitation til Fastelavnsarrangement
- Muligheder for at låne maskiner, købe lamper m.m.
- Nyt komfur i Bunkeren

Nyt stisystem til Nivå Station skal ændres

Bestyrelsen har kontaktet Fredensborg Kommune ved borgmester Thomas Lykke Pedersen, fordi vores opfattelse er, at det nye stisystem til Nivå Station er farligt for både cyklister og fodgængere. I henvendelsen beskrev vi kort, hvordan det var før ombygningen, og hvordan det er efter. Vi opfordrede borgmesteren til at komme og følges med os fra Nivåvænge til Nivå Station.

Borgmesteren har takket ja til besigtigelsen/gåturen, og det samme har formanden for Trafikudvalget Lars Søndergaard. Bestyrelsen håber, at gåturen, hvor vi vil gennemgå de mange besynderlige og farlige ting ved det nye anlæg, medfører, at der foretages en række ændringer.

Numrene i Nivåvænge og skiltning

Nivåvænge er lidt af en labyrint at finde rundt i, og mange har sikkert hjulpet gæster og andre med at finde det rette hus. Numrene, som består af et blok og et husnummer, eksisterer ikke i de officielle registre, og bestyrelsen har flere gange gjort opmærksom på, at det er vigtigt at opgive

husnummeret uden bindestreg (f.eks. nr. 92 og ikke 9-2), når man f.eks. har brug for akuthjælp fra ambulance eller, når man f.eks. skal have besøg eller have leveret varer.

Det er også vigtigt, at opgive et telefonnummer, der kan ringes til, hvis de ikke kan finde frem. Når det handler om ambulancer, brandvæsen og lign. , så skal der helst stå en person på p- pladsen, som kan hjælpe med hurtigt at finde det rette hus.

Bestyrelsen har en del gange drøftet muligheden for at ændre skiltningen. Bestyrelsen har været i kontakt med politi, beredskab og kommune for at høre, om de havde forslag til ændret skiltning. Bl.a. på baggrund af tilbagemeldingerne er vi tidligere nået frem til, at ændret skiltning ikke på afgørende vis ville løse problemet med at finde rundt.

På baggrund af en konkret hændelse kort før jul har bestyrelsen besluttet at få et firma til igen at gennemgå bebyggelsen og komme med forslag til ændret skiltning inkl. prisoverslag. Forslaget vil være et punkt på generalforsamlingen, i det bestyrelsen forventer at udgiften vil have et omfang, som ikke kan rummes indenfor det almindelige driftsbudget.

Invitation til Fastelavnsfest

Fastelavn nærmer sig og igen i år har Stine Tams tilbudt at stå for festen i Bunkeren som i år afholdes søndag den 26. februar kl. 14.00. Invitationen er vedhæftet, og bestyrelsen håber at mange både små og store vil benytte lejligheden til at mødes og slå katten af tønden.

Nyt komfur i Bunkeren

I 2016 blev vægge m.v. i Bunkeren malet og komfuret skulle ved samme lejlighed udskiftes. Det er nu gennemført, så der nu er mulighed for at tilberede mad på et velfungerende komfur med induktionsplade.

Lån af maskiner, salg af lamper m.v.

Selvom mange bliver boende i Nivåvænge i en lang årrække, så kommer der også nye beboere til. Derfor kommer her en kort opsamling på nogle af de fordele, der er ved at bo i en bebyggelse, hvor fælleskab også er en del af at være husejer. Grundejerforeningen har gennem årene indkøbt forskellige redskaber og maskiner af den type, som man kun bruger af og til. Redskaber og maskiner findes i grundejerforeningens garager, hvor bl.a. traktoren også står. Som nogle enkelte eksempler kan nævnes: højtryksspuler, kloakrensere og græsslåmaskine. Kontakt varmemester Frank Rygaard tlf.: 22 72 33 27 og hør mere om mulighederne. Maskinerne skal selvfølgelig afleveres umiddelbart efter brug. Det samme gælder de otte trillebøere og vogne, som står til fri afbenyttelse på containerpladsen.

I Grundejerforeningens garager (nr. 48 og nr. 49) kan man også aflevere små og store elektroniske artikler i de opstillede bokse (f.eks. alle størrelser batterier, fjernsyn, computere).

"Nivåvænge grøn" maling kan købes ved henvendelse til varmemester Frank Rygaard i nr. 114, og det samme gælder lamperne, som sidder over boligernes indgangspartier. De originale lamper er ligesom bebyggelsen 50 år gamle, og nogle af dem er efterhånden rustne og trænger til udskiftning. Derfor besluttede bestyrelsen for nogle år siden at få specialfremstillet nogle nye til erstatning for de gamle. Dette ud fra et ønske om at bevare det fælles ensartede udtryk, og det er bestyrelsens håb, at man vælger en ny original lampe.

Redaktion

Anne Kofoed, hus nr. 92