

Nivåvænge Nyt

Nr. 3 - juni 2014

Opfølgning på to ekstraordinære generalforsamlinger

Referatet af den anden ekstraordinære generalforsamling den 27. maj 2014 omdeles og kan læses sammen med denne udgave af Nivåvænge Nyt.

Udover at vedtægterne og dermed regnskabsåret (inkl. varmeregnskab) er ændret til kalenderåret med virkning fra 1.1.2015, så vær opmærksom på følgende ændringer, som er led i omlægningen:

- **I september 2014 opkræves 4 måneders kontingent til grundejerforeningen**
- **I december 2014 opkræves til gengæld ikke kontingent til grundejerforeningen**
- **Kontingent til grundejerforeningen opkræves ifølge nye vedtægter herefter første gang 1.2.2015**
- **Varmemålere aflæses i 2014 ikke som tidligere år den 31.5. Aflæsning foretages i 2014 den 31.12. og endelig afregning for varme sker i forbindelse med opkrævning den 1.2.2015. I de efterfølgende år vil tiden fra aflæsning til endelig afregning blive forkortet fra tidligere tre en halv måned til en måned.**

Sct. Hans aften mandag den 23. juni – fælles grillaften og bål på syd-fællesarealet

Traditionen tro, så vil der være mulighed for at nyde et godt måltid og samvær med naboer og venner omkring Nivåvænges store griller på fællesarealet syd for bebyggelsen.

Fra klokken 18.00 vil grillerne være klar, og bebyggelsens borde/bænke sat frem, så de er klar til at modtage alle, der vil vær med til festen.

Bålet som bestyrelsen står for, vil blive tændt ca. klokken 21.00. Det er tidligt, men da det er en hverdagsaften, så er tidspunktet er valgt, så børn også får mulighed for at se både bål og synge med på midsommervisen.

Den gamle traktor har sagt stop. Indkøb af en ny er en nødvendighed.

Der er sikkert mange, der har undret sig over, at de ikke dagligt har hørt traktoren køre rundt i bebyggelsen, men den er desværre brudt sammen.

At traktoren efter 8 års tro tjeneste skulle skiftes ud, var ikke en del af bestyrelsens plan, men virkeligheden overhaler sommetider selv de mest omhyggeligt udarbejdede planer.

Bestyrelsen har indhentet en lang række informationer for at sikre et sikkert og oplyst grundlag i forhold til stillingtagen til reparation kontra indkøb af en ny traktor. Det mest fordelagtige er anskaffelse af en ny traktor, og bestyrelsen undersøger nu forskellige finansieringsmuligheder.

Bestyrelsen lægger vægt på, at finde den billigste og mest attraktive finansiering.

Redaktion

Anne Kofoed

9-2

