

Nivåvænge Nyt

Nr. 2 – 2012

Opkrævningen til Grundejerforeningen i marts 2012 var for stor!

Generalforsamlingen i 2010 besluttede, at der skulle opkræves ekstrakontingent til renovering af containerpladsen. Der skulle opkræves 2 gange 1.300 kr.. De 2 beløb blev opkrævet i september og december 2011. Ved en meget beklagelig administrativ fejl hos BDO, er der også opkrævet 1.300 kr. i marts 2012. Fejlen rettes i forbindelse med indbetalingen til Grundejerforeningen i juni 2012, der nedsættes med de for meget indbetalte 1.300 kr..

Bestyrelsen har i øvrigt besluttet, at der skal opsættes lys på pladsen, så de, der kun er hjemme om aftenen bedre kan se, hvor de placerer affald. Udgifterne hertil kan også afholdes indenfor det samlede beløb, der er afsat til renovering af containerpladsen.

Ny "bunkerbestyrer" søges.

På grund af fraflytning søges en ny "bunkerbestyrer". Opgaven består primært i at modtage bestillinger fra beboere, der vil holde fest/ fejre en begivenhed i "Bunkeren", udlevering af nøgler m.v.. Bunkerbestyreren får dermed god kontakt til beboere, som har noget at fejre.

Opgaven er ikke tidsmæssigt omfattende, men rigtig vigtig for fællesskabet!!

Interesserede kan kontakte Grundejerforeningens formand: Anne Kofoed på telefon: 49146284 eller pr. mail: anne.kofoed@hotmail.com. og høre mere om opgaven – eller bare at sige ja tak til at være den nye "bunkerbestyrer".

Som en **absolut midlertidig** ordning har varmemester Frank Rygaard påtaget sig at være vikarierende "bunkerbestyrer" – og tak for det. Frank kan kontaktes mandag til fredag på telefonnummer: 22723327 eller på adressen: 11-4.

Ledningsbrud – de fleste og største i bebyggelsens historie.

Ingen varme, stier uden lys og fjernsyn, der gik i sort. De fleste i Nivåvænge har oplevet en eller flere af de ulemper, der har været i forbindelse med de helt usædvanligt mange ledningsbrud, der de seneste måneder har været i Nivåvænge.

Der er blevet arbejdet især om natten, men også i de efterfølgende dagtimer, og Frank har været med og ikke mindst sørget for at koordinere og rykke de mange involverede parter: Bl.a. står Fredensborg Kommune for vandledninger, og Dong står for belysning.

Ledningsbrud koster, og derfor konstaterer bestyrelsen med tilfreds, at der eksisterer en "buffer" i form af varmfonden, så der er økonomi til at finansiere den type af uforudsete udgifter til ledningsbrud, uden at de fører til ekstraudgifter for beboere i Nivåvænge.

Reklame: Mød din nabo på Facebook.

at udvide mulighederne for kontakt mellem beboere i Nivåvænge. Den enkleste måde at komme ind i gruppen er at anvende linket på hjemmesiden: www.nivaaevaenge.dk., se under "kontakt" – kontakt/links.

Husk Forskønnelsesdagen den 12. maj.

Reminder: Husk at der er fælles forskønnelsesdag den 12. maj. Især til nytilkomne: Der er fælles morgenbord udfor garagerne, som optakt til at man griber lugejern og klipperedskaber. Ideen er, at alle den dag bruger nogle timer på at få trimmet fællesarealet langs eget hus for ukrudt og vildtvoksende træer og buske. Øvrige fællesarealer vedligeholdes af Frank. I løbet af dagen kører Frank rundt med øl og vand på traktoren og børn kan køre med.

Intet nyt – og dog.

Der er intet nyt i "Postkassesagen", og alle i Nivåvænge får stadig post.

Forhandlingerne med YouSee er inde i den afsluttende fase. Intet er afgjort, men meget tyder på, at de værste urimeligheder – langt om længe – afsluttes med en acceptabel løsning. Mere herom i næste nummer af Nivåvænge Nyt.

Bestyrelsen ønsker alle i Nivåvænge en god påske.

Redaktion

Anne Kofoed

